



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Servizi di architettura e ingegneria concernenti l'incarico di Direttore operativo con funzioni di *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2*.

CUP: B62C12000090006 - SMART CIG ZA8374040E

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riqualificazione spazi urbani - Lotto 2*;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- che, con determinazione del dirigente del Servizio *Programma UNESCO e valorizzazione della città storica* n. 62 del 29 dicembre 2015, registrata all'indice generale al n. 3001 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale alle opere pubbliche Campania - Molise - Puglia - Basilicata n. 15352 del 4 maggio 2015 con il quale è stata dichiarata definitivamente aggiudicataria dell'appalto per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento la società Spinosa Costruzioni generali S.p.a. per l'importo complessivo di € 7.897.860,40 oltre oneri (4% CNPAIA su servizi) e I.V.A., di cui € 7.373.245,15 per lavori a misura, € 14.891,25 per oneri di progettazione parte impiantistica – al netto del ribasso offerto del 9,75% - € 432.074,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 77.650,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetti a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto l'8 marzo 2017 con rep. n. 86072;
- con delibera n. 511 del 21 settembre 2017, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto 2*, posto dall'appalto in capo alla società aggiudicataria, con le migliori presentate in sede di offerta dalla medesima società e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle amministrazioni interessate e i servizi del Comune di Napoli competenti per materia.

Considerato che:

- al fine di procedere alla sostituzione del *Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione* dell'intervento in oggetto, impossibilitato al prosieguo delle attività, con nota prot. n. 491338 del 23 giugno 2021 del Servizio *Programmazione e Amministrazione Giuridica Risorse Umane – Ufficio Mobilità Interna* è stata attivata, attraverso un interpello, una procedura di ricerca di professionalità interne per lo svolgimento del suddetto incarico;
- detta procedura di interpello è andata deserta;



- per l'individuazione della figura di un *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione*, è stato necessario pertanto ricorrere a soggetto esterno all'Amministrazione e pervenire al relativo affidamento al fine di garantire il regolare avanzamento dei lavori.

Rilevato che:

- per l'affidamento del predetto incarico, in data 22 luglio 2022 è stata inviata Trattativa Diretta n. 3122641 al geom. Alessandro Pelliccia - P.IVA 03763001215, abilitato al Bando MEPA di interesse;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* n. 38 del 2 agosto 2022, registrata all'Indice Generale con n. 1487 dell'11 agosto 2022, sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, al geometra Alessandro Pelliccia i servizi di architettura e ingegneria, aventi a oggetto l'incarico di *Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2*.

Rilevato altresì che:

- nell'ambito dei controlli ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo al geom. Pelliccia, la certificazione emessa dall'Agenzia delle Entrate competente per territorio è risultata non regolare;
- che il responsabile del procedimento ha comunicato per le vie brevi al geom. Pelliccia che in mancanza della tempestiva regolarizzazione in via definitiva delle violazioni accertate, non sarebbe stato possibile dare corso all'incarico di che trattasi;
- che, a seguito della regolarizzazione della situazione tributaria effettuata dal geom. Pelliccia e di una nuova richiesta all'Agenzia delle Entrate formulata dallo scrivente Servizio, con nota prot. n. 313710 del 23 novembre 2022, è stato trasmesso alla stazione appaltante il certificato del 19 dicembre 2022 dal quale non risultano violazioni "gravi" definitivamente accertate;
- pertanto, risulta possibile procedere alla consegna del servizio affidato con la citata determinazione rep. 1487/2022.

Considerato altresì che:

- nelle more della regolarizzazione della situazione tributaria con l'Agenzia delle Entrate di cui si è detto, i lavori di *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2* sono progrediti, restando attualmente da compiere ancora circa € 141.000,00 di opere;
- la parcella professionale calcolata sull'importo dei lavori a farsi risulta pari a € 4.879,75 sul quale applicare il ribasso del 6% offerto dal geom. Pelliccia in fase di trattativa MePA, per un importo di € 4.586,97, oltre oneri e IVA, come per legge;
- pertanto, per motivazioni non imputabili alla Stazione Appaltante, il compenso per i servizi di architettura e ingegneria, aventi a oggetto l'incarico di *Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2*, deve essere ridotto fino al raggiungimento del citato importo di € 4.586,97, oltre oneri e IVA, rispetto a quanto affidato con determinazione rep. 1487/2022;



Visti

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 16 aprile 2016 e ss.mm.ii..

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Il geom. Alessandro Pelliccia (PIVA 03763001215) assume l'impegno di eseguire, senza alcuna riserva ed eccezione, l'incarico di *Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2*, dichiarando di non avere nulla a pretendere oltre a quanto calcolato sulla base del D.M. 17 giugno 2016, in funzione dei lavori ancora a farsi e al netto del ribasso offerto del 6%.

ART. 2

L'importo relativo all'incarico di *Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2*, calcolato sulla base del D.M. 17 giugno 2016 e in funzione dei lavori ancora a farsi, è di € 4.586,97 al netto del ribasso offerto del 6%, oltre oneri (cassa geometri 5%) pari a € 229,35 e IVA al 22% pari a € 1.059,59 per complessivi € 5.875,91.

ART. 3

La prestazione di cui al precedente art. 2 sarà resa alle condizioni, patti e prezzi stabiliti nel capitolato prestazionale allegato alla trattativa MePA n. RDO 3122641 e, per quanto in esso non contenuto, secondo il presente Atto di sottomissione.

ART. 4

La durata massima dell'appalto è stimata in 60 gg. e comunque fino al termine dei lavori di *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto 2*.
Il servizio è localizzato nel luogo di esecuzione dei lavori.

ART. 5

Il geom. Alessandro Pelliccia (PIVA 03763001215) sarà tenuto a rispondere di tutti i danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stabiliti dal richiamato capitolato prestazionale e dal presente Atto di sottomissione, a sopportare le spese ed a sottostare alle penalità ivi previste.

ART. 6

Il geom. Alessandro Pelliccia (PIVA 03763001215) accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti del Patto d'integrità approvato con Delibera G.C. n.797 del 3 dicembre 2015 e ss.mm.ii. e dichiara di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni contenute nella Legge n. 136/2010 s.m.i. sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e delle sanzioni ivi previste nei casi di inadempimento.

ART. 7

Il Comune di Napoli, come qui rappresentato, informa l'affidatario, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.



ART. 8

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle per bolli, tasse e soprattasse di registro etc., nessuna esclusa o eccettuata, sono a totale carico del raggruppamento affidatario.

ART. 9

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che è sin d'ora impegnativo per il raggruppamento assuntore mentre lo sarà per la Stazione Appaltante solamente dopo le intervenute superiori approvazioni.

Napoli, li 27 dicembre 2022

geom. Alessandro Pelliccia



Per il Comune di Napoli

Il responsabile unico del procedimento

arch. Luca d'Angelo